

УГОВОР О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

Уговорне стране:

„Дирекција за националне референтне лабораторије“,
са седиштем у Београду, ул. Батајнички друм бр. 7 део број: 10,
11080 Београд, ПИБ: 108508191, МБ: 17855140
рачун број: 840-1620-21 код Управе за трезор,
коју заступа в.д. директора Ненад Доловац,
(у даљем тексту: **Наручилац**)

и

„ДБА“ ДОО
са седиштем у Новом Саду, улица Јована Цвијића 10,
ПИБ: 104930233 Матични број: 20273224
Телефон: +381 21 270 1112 ; ел. пошта dejana.maricic@dba.rs
кога заступа Ђорђе Бајило, директор
(у даљем тексту: **Извршилац**).

Извршилац наступа заједно са: ЕНЕРГОПРОЈЕКТ УРБАНИЗАМ И АРХИТЕКТУРА АД
БЕОГРАД, Нови Београд, BALKANS SECURITY SERVICES доо, Београд, ГЕОМЕХАНИКА
доо, Београд, Раде Седлар Пр Геодетски биро НС ГЕОДЕТ Нови Сад, МЕТОД инжењеринг
доо, Нови Сад

(заједнички назив у даљем тексту за Наручиоца и Извршиоца је: *уговорне стране*)

Уговорне стране сагласно констатују:

- да је Наручилац у складу са **чланом 52. Закона о јавним набавкама** („Службени гласник РС“ број 91/19 - у даљем тексту: **ЗЈН**) спровео отворени поступак јавне набавке услуга - **„Израда просторно - програмске анализе локације и пројектно-техничке документације за потребе ДНРЛ и МПШВ“** број 404-02-00293/2021-13;
- да је Наручилац донео **Одлуку о додели уговора (о јавној набавци)** број 404-02-00293/2021-13 од **20.07.2021. године**, у складу са којом се закључује овај уговор о јавној набавци између Наручиоца и Извршиоца;
- да је Извршилац доставио Понуду бр. **A004/2021** од **07.07.2021. године**, која чини саставни део овог уговора о јавној набавци;
- да се на тумачење одредаба овог Уговора примењују следећа правила:
 - наслови чланова и параграфа додати су само ради лакшег сналажења страна потписница и неће утицати на тумачење овога Уговора.
 - када контекст то захтева, речи у једнини подразумеваће и њихову множину и обратно, а речи у једном роду подразумеваће и други род.
 - позивање на сагласност или одобрење у овом Уговору подразумеваће да страна која даје сагласност или одобрење мора исте дати у писаном облику, осим ако другачије експлицитно није наведено.

- било које упућивање на закон ће укључивати и све промене тог закона које су у датом тренутку на снази и било који други закон који је донет као замена, као и све друге прописе (укључујући и указе, наредбе и друге извршне управне акте), уредбе, правилнике и подзаконске акте који су у датом тренутку на снази и било које обавештење, захтев, наредбу, упутство, молбу или обавезу која је настала по основу тог закона или тих прописа, уредби, правилника и подзаконских аката.

- да саставни део овог Уговора чине:

- техничка спецификација;
- остала техничка документација битна за реализацију предмета набавке.

Уговорне стране су постигле сагласност воља у вези следећег:

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Уговорне стране сагласно утврђују да је предмет овог Уговора извршење услуге израде просторно - програмске анализе локације и пројектно-техничке документације за потребе Дирекције за националне референтне лабораторије и Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, на основу спроведеног отвореног поступка јавне набавке услуга „Израда просторно - програмске анализе локације и пројектно-техничке документације за потребе ДНРЛ И МПШВ“ број 404-02-00293/2021-13 у складу са Понудом Извршиоца и одредбама овог Уговора.

Врста, количина и цене услуга из става 1. овог члана утврђене су према усвојеној Понуди Додављача број А004/2021 од 07.07.2021. године (у даљем тексту: Понуда), која чини саставни део овог уговора.

ПОДИЗВОЂАЧ

Члан 2.

У складу са наведеном понудом, Извршилац ће реализацију Уговора, заједно, без ангажовања подизвођача.

ВАЖЕЊЕ УГОВОРА

Члан 3.

Овај Уговор се закључује до извршења саме услуге, а правну снагу производи за све време трајања гарантног рока, док ступа на снагу даном обостраног потписивања.

ВРЕДНОСТ

Члан 4.

Укупна вредност овог Уговора је једнака вредности Понуде и износи: **58.300.800,00 динара, без урачунаог пореза на додату вредност (у даљем тексту: ПДВ)**, односно **69.960.960,00 динара са урачунатим ПДВ-ом**

(словима: шездесетдеветмилионадеветстотинашездесетхиљададеветстотинашездесет и 00/100 динара).).

У понуђене цене Извршиоца, осим такси и намета, које по природи ствари и уобичајено падају на терет Наручиоца, су урачунати сви трошкови које исти има у реализацији предметне јавне набавке, што дакле подразумева услуге израде просторно - програмске анализе локације и пројектно-техничке документације за потребе Дирекције за националне референтне лабораторије и Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, односно и конкретно геодетски снимак локације, геомеханички елаборат, идејни концепт Комплекса, програмска студија комплекса за потребе измена и допуна планског акта, идејно решење за локацијске услове, пројекат за грађевинску дозволу (ПГД), пројекат за извођење (ПЗИ), као и све остале, а неопходне услуге које су дефинисане у техничкој спецификацији која је саставни део овог Уговора.

Ради извршења обавеза из става 3. овог члана, Извршилац се обавезује да изврши припрему, доставу и презентацију просторно - програмске анализе локације и пројектно - техничке документације у простору Наручиоца.

ПДВ ће се регулисати сходно законским прописима из дате области, односно сходно важећем **Закону о порезу на додату вредност** (у даљем тексту: **ЗПДВ**).

Понуђене цене су фиксне и не могу се мењати за све време важења Уговора, осим у изузетном случају када позитивни прописи и/или трећа страна буду утицали на исте, односно када и ако буду испуњени услови у смисли члана 158. ЗЈН.

Уговорне стране су сагласне да се, у складу са члановима 156.-161. ЗЈН, након закључења овог Уговора, без претходног спровођења поступка јавне набавке, могу мењати одредбе овог Уговора.

Следом претходног става стране потписнице дефинишу сваки од законом предвиђених основа за измену уговора, док у случају да је неопходна измена других елеманата који нису обухваћени наведеним члановима, стране потписнице ће приступити усаглашавању воља по сваком конкретном питању и у складу са тим мењати одредбе Уговора писменим путем и у писменом облику, уколико су исте дозвољене у правном промету, односно уобичајне, те да се њима не мења природа самог Уговора.

Обавезе које по основу овог уговора о јавној набавци (евентуално) доспевају у 2022. години биће реализоване највише до износа средстава која ће за ту намену бити одобрена у 2022. години.

КВАЛИТЕТ, ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА И РЕКЛАМАЦИЈЕ

Члан 5.

Извршилац је дужан да услуге обавља у складу са пажњом доброг стручњака, савесно, сврсисходно и по правилима струке, у свему у складу са техничком спецификацијом из Понуде и Пројектним задатком.

Извршиоци морају бити обучени и стручни за обављање конкретне услуге и морају је извршити у најкраћем могућем року у односу на природу потреба, поштујући све позитивне прописе из предметне области, а посебно следеће:

- Одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука

УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020)

- Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019)
- Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019);
- Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)
- Правилник о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015);
- Правилник о техничким захтевима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија ("Сл. лист СЦГ", бр. 31/2005);
- Правилник о техничким нормативима за заштиту од пожара стамбених и пословних објеката и објеката јавне намене ("Сл. гласник РС", бр. 22/2019);
- Правилник о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015)
- Правилник о енергетској ефикасности зграда ("Сл. гласник РС", бр. 61/2011)
- Консултацијама са надлежним лицем Наручиоца

Извршилац се обавезује да приликом вршења услуга по овом Уговору поштује ауторска и сродна права, те у том смислу Наручилац не може сносити било какву одговорност према трећим лицима, услед поступака Извршиоца мимо своје обавезе поштовања поменутих права.

Утврђивање количине, квалитета, врсте и спецификације извршених услуга се констатује у записнику о примопредаји услуге који потписују овлашћена лица и који чини извршни наслов за израду рачуна, за извршену услугу или на други прикладан начин у односу на конкретан случај.

Уколико представник Наручиоца, приликом примопредаје утврди да извршене услуге не одговарају уговореном квалитету, о томе сачињава рекламациони записник који потписују представник Извршиоца и Наручиоца (или само представник Наручиоца уколико представник Извршиоца одбије да га потпише) и који се доставља, без одлагања, Извршиоцу који се на основу истог обавезује да без одлагања у најкраћем могућем року рекламацију отклони, а најкасније у року од 10 дана.

Уколико Извршилац недостатаке утврди након извршене услуге (скривени недостаци), Наручиоца сачињава рекламациони записник који потписује само представник Наручиоца и који се доставља, без одлагања, Извршиоцу који се обавезује да на рекламацију Наручиоца отклони недостатке без накнаде, у најкраћем могућем року, а најкасније у року од 10 дана.

Уколико Извршилац у току реализације овог Уговора пет пута сачини записник из става 4. и 5. овог члана, Наручилац може раскинути уговор и активирати средство обезбеђења за извршење уговорних обавеза.

НАЧИН И РОК ПЛАЋАЊА

Члан 6.

Наручилац ће цену извршених услуга платити Извршиоцу у року до **45** дана од дана овере исправног рачуна Извршиоца, овереног од стране овлашћеног лица Наручиоца на основу документа који испоставља Извршилац, а којим се потврђује извршење услуге.

Наручилац ће предметну услугу плаћати сукцесивно, по окончању израде и предаје Наручиоцу у прописаној форми сваког пројекта и остале пројектно-техничке документације понаособ или групе пројеката и остале документације заједно, а на начин и у року из става 1. овог члана.

Овлашћено лице Наручиоца је дужно да фактуру из става 1. овери у року од **3** (три) дана од пријема или да у том року фактуру неоверену врати Извршиоцу, са писаним образложењем.

Фактурисање се врши на основу обострано потписаног Записника у којем су наведени обим и врста конкретних услуга, као и њихова вредност.

Фактуре се могу прослеђивати у електронском облику на адресу електронске поште Наручиоца.

Пре прослеђивања електронских фактура Извршилац мора да достави име одговорног лица које ће прослеђивати електронске фактуре као и електронску адресу (e-mail) са које ће се фактуре достављати ка Наручиоцу.

Извршилац је дужан да рачуне за извршене услуге достави Наручиоцу на адресу поште ул. Батајнички друм бр. 7 део број: 10, 11080 Београд.

РОК ИЗВРШЕЊА УСЛУГЕ

Члан 7.

Рок извршења услуга не може бити дужи од 390 календарских дана од дана обостраног потписивања Уговора, односно увођења у посао.

Застој рока извршења подразумева дане, односно проток времена, на који Извршилац не може да утиче, тј. који зависи од државних органа и обавеза у вези са предметним услугама, а које су везане за исте (добивање и/или издавање решења, информација или услова од надлежних органа)..

ГАРАНТНИ РОК

Члан 8.

Извршилац гарантује за квалитет извршених услуга, са гарантним роком од 12 (дванаест) месеци, рачунајући од дана записничке примопредаје услуга Наручиоцу.

Извршилац је дужан да на позив Наручиоца у гарантном року о свом трошку отклони недостатке на које му је указао Наручилац, и то у року до 15 (петнаест) дана од пријема писмене рекламације Наручиоца.

УГОВОРНА КАЗНА

Уколико Извршилац не изврши услуге у складу са уговореним квалитетом и стандардима, у дефинисаном року извршења, обавезан је да за сваки дан закашњења плати Наручиоцу износ од 0,2% укупне вредности уговора, с тим да укупан износ уговорне казне не може прећи 5% укупне уговорене вредности.

Уколико Извршилац уопште не изврши услуге или их изврши делимично обавезан је да плати Наручиоцу уговорну казну у висини од 5% укупне цене уговорених услуга.

Наручилац има право на наплату уговорне казне уз издавање одговарајућег обрачуна, са роком плаћања од 15 дана од датума издавања истог.

Уколико Извршилац не плати уговорну казну у складу са ставом 3. овог члана, Наручилац има право да уговорну казну наплати умањивањем износа на фактури, односно плаћањем фактуре за умањен износ уговорне казне.

У случају пријема услуга код којих је прекорачен рок извршења, Наручилац ће саопштење о задржавању права на уговорну казну у складу са чланом 273. став 5. Закона о облигационим односима (у даљем тексту: **ЗОО**), дати Извршиоцу у писаном облику без одлагања, а најкасније у року од три дана од дана пријема конкретних услуга.

Право Наручиоца на наплату уговорне казне не утиче на право Наручиоца да захтева накнаду стварне штете и активирања средстава обезбеђења.

СРЕДСТВА ОБЕЗБЕЂЕЊА

Члан 10.

За испуњење уговорних обавеза

Извршилац се обавезује да у року од 15 дана од дана закључења Уговора преда Наручиоцу банкарску гаранцију за испуњење уговорних обавеза, која ће бити са клаузулама: неопозива, безусловна, наплатива на први позив и без права на приговор.

Банкарска гаранција за испуњење уговорних обавеза издаје се у висини од 10 % од укупне вредности уговора без ПДВ-а, са роком важности од најмање 400 дана од дана потписивања Уговора.

Наручилац ће наплатити банкарску гаранцију ако Извршилац не буде вршио услуге у складу са уговореним квалитетом, стандардима и роковима извршења, односно не буде извршавао свеоје обавезе у складу са овим Уговором.

Ако се за време трајања Уговора промене рокови за извршење уговорне обавезе, важност средстава обезбеђења се мора сходно продужити.

За отклањање недостатака у гарантном року

Извршилац се обавезује да, приликом записничке примопредаје услуга преда Наручиоцу 2 (две) бланко сопствене менице, као обезбеђење за отклањање евентуалних недостатака у гарантном року, које морају бити евидентирани у Регистру меница и овлашћења Народне банке Србије.

Менице морају бити оверене печатом и потписане од стране лица овлашћеног за потписивање, а уз исте мора бити достављено попуњено и оверено менично овлашћење –

писмо, са назначеним износом од 5% од укупне уговорене вредности услуга из Уговора, без ПДВ-а.

Рок важења меница тече од дана извршене примопредаје услуга и траје 5 (пет) дана дуже од истека гарантног рока по Уговору.

Наручилац ће уновчити дате менице уколико Извршилац у току трајања гарантног рока не отклони недостатке на изведеним услугама, утврђене после извршене примопредаје услуга.

Уз менице мора бити достављена копија картона депонованих потписа који је издат од пословне банке коју Извршилац наводи у меничном овлашћењу – писму.

ВИША СИЛА

Члан 11.

Уколико после закључења овог Уговора наступе околности више силе, који доведу до ометања или онемогућавања извршења обавеза дефинисаних Уговором, рокови извршења обавеза ће се продужити за време трајања више силе пропорционално трајању више силе, осим ако природа околности више силе није таква да проузрукује неопходност дужег продужења рокова.

Виша сила подразумева екстремне и ванредне догађаје који се не могу предвидети, који су се догодили без воље и утицаја страна у Уговору и који нису могли бити спречени од стране погођене вишом силом.

Вишом силом сматрају се поплаве, земљотреси, пожари, политичка збивања (рат, нереди већег обима, штрајкови), императивне одлуке власти (забрана промета увоза и извоза) и слично.

Страна у Уговору погођена вишом силом одмах ће у писаној форми обавестити другу страну о настанку непредвиђених околности и доставити одговарајуће доказе.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 12.

Свака од страна потписница овог Уговора може раскинути овај Уговор у случају да друга страна не извршава своје уговорне обавезе у свему на уговорени начин и у уговореном року, односно у случају да врши битне повреде Уговора, у смислу одредаба важећег Закона о облигационим односима.

Страна која жели да раскине Уговор, дужна је да о томе у разумном року писмено обавести другу страну.

Раскидом Уговора не престаје евентуална обавеза да се накнади стварна штета проузрокована другој страни, као и да раскид нема утицаја на решавање евентуалих спорова и уређивање права и обавеза насталих пре раскида.

Страна која је одговорна за раскид Уговора дужна је да другој страни надокнади стварну штету.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 13.

Стране потписнице су сагласне да, у складу са одредбама члана 436. став 2. ЗОО Извршилац нема права да изврши пренос потраживања на трећа лица без сагласности Наручиоца.

Стране потписнице се обавезују да ће се у извршењу овог Уговора понашати, осим у складу са одредбама наведених аката у претходном ставу, и сходно одредбама члана 154. ЗЈН.

Ако у току реализације уговора дође до промене уговорних страна Наручилац ће применити одредбе члана 159. ЗЈН.

У случају из претходног става, стране потписнице ће закључити анекс уговора и тиме регулисати настале промене.

Члан 14.

За све што није регулисано овим Уговором примењиваће се одредбе ЗОО и других позитивних прописа из предметне области.

Члан 15.

Све спорове који проистекну у реализацији овог Уговора, уговорне стране ће решавати споразумно.

У случају да споразум није могућ, спор ће решавати Привредни суд у Београду.

Члан 16.

Овај Уговора је закључен у 6 (шест) истоветних примерака, од којих Наручиоцу припада 4 (четири), а Извршиоцу 2 (два) примерка Уговора.

ИЗВРШИЛАЦ :

„ДБА“, ДОО – НОВИ САД

директор



DRUŠTVO ZA
PROJEKTOVANJE
INZENJERING I
KONSALTING

Борђе Бајић
Borđe Bajilo arhitekti DOO
NOVI SAD, Jovana Cvijica 10

НАРУЧИЛАЦ :

Дирекција за националне
референтне лабораторије
в.д. директор



др. Ненад Доловац